



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-517/16-353

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **VINO ILOK d.d. „u stečaju“ Ilok, S. Radića 14, OIB: 54322407060, MBS: 030037573**, dana 5. veljače 2020. g.,

r i j e š i o j e

1. Ponuditelju **BOSO d.o.o. Vinkovci, Hansa D. Genschera 22 B, OIB: 91958721295** dosuđuje se nekretnina upisana u zemljišnoknjižnom odjelu Ilok, k.o. Šarengrad i to:

Broj z.k.uloška **130**:

- k.č.br. **60**, kuća i dvorište u Radićevoj ulici od 457 m²

Broj zk. uloška **1690**

- k.č.br. **61**, kuća i dvorište u Radićevoj ulici od 625 m²

za iznos od 479.250,00 kn.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, u iznosu od 479.250,00 kn umanjene za iznos položene jamčevine u iznosu od 31.950,00 kn, odnosno uplata iznosa od 447.300,00 kn u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na poseban račun Financijske agencije otvoren za tu namjenu IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11.

Pod „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati brojku 202398, a kao podatak drugi (P2) treba upisati broj 148938

Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-).

3. Financijska agencija je dužna bez odgode izvršiti prijenos novčanih sredstava (cjelokupne kupovnine, odnosno uplaćene jamčevine i preostalog dijela kupovnine do ukupne cijene u iznosu od 479.250,00 kn i to s računa broj HR3323900011300028779 iznos od 31.950,00 kn te s računa broj HR1123900011300028787 iznos od 447.300,00

kn na žiro – račun suda broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR 05 272-517-16, odmah po uplati ponuditelja.

4. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnina iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.
5. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama, brisati će se prava i tereti upisani na nekretninama.
6. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnine će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.
7. Nekretnine će se dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji im je određen ili koji će im biti određen. U tom slučaju sud će donijeti posebno rješenje o dosudi svakom sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se nekretnine dosude, u kojem će odrediti rok za polaganje kupovnine. Sud će u tom rješenju najprije oglasiti nevažećom dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu.

Obrazloženje

Na provedenoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi dana od 28.10.2019. g. do 21.1.2020. g. **(ID nadmetanja: 20239)** za predmetne nekretnine ponudu je istakao jedini ponuditelj kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Kako su ispunjeni uvjeti iz Zaključka ovoga suda broj 6 St-517/16-303 od 24. rujna 2019. g o određivanju prodaje i Zahtjeva za prodaju nekretnina u stečajnom postupku, te kako je sud utvrdio da je predmetni ponuditelj ponudio najveću cijenu i da su ispunjene pretpostavke da mu se dosude predmetne nekretnine, sud je nekretnine dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Poslovni broj: 6 St-517/16-353

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 132.c Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13 i 93/14), a sve u skladu s čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 5. veljače 2020. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA:
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA:

1. e-oglasna ploča uz izvješće FINE -350-1
2. BOSO d.o.o. Vinkovci, Hansa D. Genschera 22 B
3. zk. odjel Ilok – nakon pravomoćnosti
4. Porezna uprava Ilok – nakon pravomoćnosti
5. FINA – nakon pravomoćnosti
6. K-5.3.

Broj zapisa: **17893-a6ad1**

Kontrolni broj: **05add-17908-1f433**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.